

T.C.

UYUŞMAZLIK MAHKEMESİ
HUKUK BÖLÜMÜ

ESAS NO : 1992/25

KARAR NO : 1992/26

OZET: Aynı yargı düzeninde yer alan mahkemeler arasında oluşan görev uyuşmazlığı, 2247 sayılı Yasa'nın 1. maddesi uyarınca Uyuşmazlık Mahkemesi'nin görev alanı dışındadır, başvurunun reddi gerekir.

K A R A R

Davacı : Soytaş Holding A.Ş.

Karşı taraf : İbrahim Ürgüplü

O L A Y : Davacı şirket Medeni Kanununun 633/1. maddesi gereğince iktisap ettiği Moda Caferaga Mahallesi 1-9 kapı numaralı, kadastro 37 pafta, 75 ada 1 ve 2 parsel sayılı arsaların evvelki malik tarafından 1.6.1979 tarihinden başlamak üzere 10 yıl süreli sözleşme ile davalı İbrahim Ürgüplü'ye kiralanmış olduğunu, akdin sona erdiğini ve süresiz hale dönüştüğünü, Borçlar Kanununun 262. maddesi gereğince üç ay evvelinden davalıya fesih ihbarı yapıldığı halde arsaların boşaltılarak teslim edilmediğini ileri sürerek taşınmaz tahliyesi için 9.1.1991 tarihinde adli yargı yerinde dava açmıştır.

Kadıköy 1. Sulh Hukuk Hakimliği; 30.5.1991 gün ve 55-691 sayıyla; evvelki sözleşmeye göre taşınmaz kirası yıllık 400.000 lirayken kira bedelinin tespiti için dava açıldığını, mahkemece aylık kira bedelinin 1.300.000.- TL olarak tespitine karar verildiğini, bu dosyanın halen Yargıtay'da olduğunu bu nedenle yıllık kira tutarının miktar itibariyle sulh mahkemelerinin görevini aştığını belirterek görevsizlik kararı vermiş karar temyiz edilmeyerek kesinleşmiştir.

Dosyanın gönderildiği Kadıköy 1. Asliye Hukuk Hakimliği; 21.2.1992 gün ve E.1991/908, K.1992/128 sayıyla; Hukuk Usulü Muhakemeleri Kanununun 8. maddesine göre musakkaf olup olmadığına bakılmaksızın kira akdinden doğan tam anlaşmazlıkların sulh hukuk mahkemesince çözüleceği hükmünü taşıdığı gerekçesiyle görevsizlik kararı vermiş ve bu karar da temyiz edilmeyerek kesinleşmiştir.

Davacı vekilinin 20.3.1992 günlü dilekçesi üzerine dosya, Kadıköy 1. Asliye Hukuk Hakimliği'nin, Yargıtay Uyuşmazlık Mahkemesi'ne hitabeden 13.4.1992 gün ve 1991/908, 1992/60 sayılı yazıları ekinde Uyuşmazlık Mahkemesi'ne gönderilmiştir.

İNCELEME VE GEREKÇE: Türk Milleti adına karar veren Uyuşmazlık Mahkemesi Hukuk Bölümü, Mustafa Şahin'in Başkanlığında, Şükrü Kaya Erol, Dr. Ekrem Serim, Feridun Taşkın, Ahmet Çolakoğlu, İrfan Erdiç ve Osman Şimşek'in katılmaları ile yaptığı 18.5.1992 günlü toplantıda, raportör Hakim Ayten Anıl'ın raporu ile dosyadaki belgeler okunduktan; toplantıya, Yargıtay Cumhuriyet Başsavcısı yerine katılan Savcı İsmet Gökalp ile Danıştay Başsavcısı yerine katılan Savcı M. İlhan Dinç'in, 2247 sayılı Kanununun 1. maddesine göre

Uyuşmazlık Mahkemesi'nin görevine girmeyen başvurunun reddi gerektiği yolundaki yazılı düşünceleri doğrultusundaki sözlü açıklamaları da dinlendikten sonra gereği görüşülüp düşünüldü:

Uyuşmazlık Mahkemesi, 2247 sayılı Kanunun 1. maddesine göre, adli, idari ve askeri yargı mercileri arasında doğan görev ve hüküm uyuşmazlıklarını çözmekle görevli bir yüksek mahkemedir.

Gönderilen dosyaların incelenmesinden uyuşmazlığın, aynı yargı düzeni içinde yer alan Kadıköy 1. Sulh Hukuk Mahkemesi ile Kadıköy 1. Asliye Hukuk Mahkemesi arasında meydana geldiği anlaşılmaktadır. Bu tür anlaşmazlıkların çözümü, Hukuk Usulü Muhakemeleri Kanununun 25. maddesi uyarınca Yargıtay'a ait olduğundan dosyanın mahalline iadesi yerine Yargıtay'a gönderilmesine karar verilmelidir.

SONUÇ: Anlaşmazlığın, niteliğine göre, 2247 sayılı Kanunun 14. maddesinde belirtilen yönteme uygun olmayan başvurunun aynı Kanunun 27. maddesi uyarınca reddine, 18.5.1992 gününde oybirliğiyle kesin olarak karar verildi.

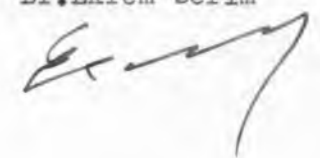
Başkan
Mustafa ŞAHİN



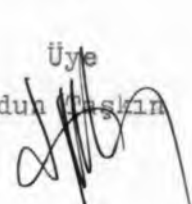
Üye
Şükrü Kaya Erol



Üye
Dr. Ekrem Serim



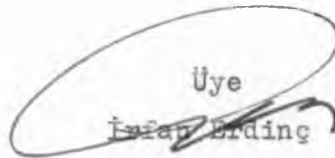
Üye
Feridun Daşkin



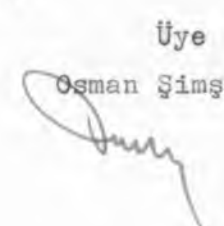
Üye
Ahmet Çolakoğlu



Üye
İsmail Erdinç



Üye
Osman Şimşek



i/ç

Bu kararın Resmî gazete'de yayımı uygundur.

Başkan
